



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

17.06.2024

ПРОТОКОЛ № АЗГЭ-ДО/24-1044

по аукциону в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000010394**).

На основании Предписания от 04.06.2024 по жалобе №16313/24 Комиссии Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (Приложение 1) Аукционная комиссия решила:

1. Отменить Протокол рассмотрения заявок от 16.05.2024 № АЗГЭ-ДО/24-1044 на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства.

Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии _____

(с правом голоса):

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной _____
комиссии: _____

Член Аукционной _____
комиссии: _____

Секретарь Аукционной _____
комиссии _____

(с правом голоса):

ПРЕДПИСАНИЕ
по жалобе № 16313/24

04.06.2024

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе: Воробьев Л.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России; Николаева В.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России; Суфиярова Д.К. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения по жалобе № 16313/24 на действия (бездействие) организатора торгов – Комитета по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор торгов) при организации аукциона в электронной форме № АЗГЭ-ДО/24-1044 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:28:0050421:4087, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Московской области, г.о. Домодедово, д. Поливаново, х. Кларк, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – Земельный участок), извещение о проведении торгов размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/new> за № 21000004710000010394 (далее – Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов:


1. Отменить все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона.
2. Внести изменения в Аукционную документацию в соответствии с позицией, изложенной в решении по настоящей жалобе.
3. Продлить срок приема заявок на участие в Аукционе в соответствии с требованиями пункта 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.
4. Предоставить лицам, подавшим заявки на участие в Аукционе, возможность отозвать и подать заявки.
5. В случае возврата обеспечения заявок, предоставить разумный срок для его повторного внесения, о чем уведомить лиц, подавших заявки на участие в Аукционе.
6. Предписание подлежит исполнению в десятидневный срок с момента его размещения на сайте Московского областного УФАС России.

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», для осуществления Московским областным УФАС России возложенных в соответствии со статьей 51 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» полномочий по контролю за исполнением выданных предписаний, сообщить в Московское областное УФАС России об исполнении настоящего предписания в течение 5 дней со дня его исполнения.

За невыполнение в установленный срок законного предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» привлечение к административной ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Члены Комиссии:

 Л.В. Воробьев

 В.А. Николаева

 Д.К. Суфиярова

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.